

Suðurlindir ohf.

Ársreikningur 2012

Efnisyfirlit

bls.

Skýrsla stjórnar	2
Áritun endurskoðanda	3
Rekstrarreikningur	4
Efnahagsreikningur	5
Sjóðstreymi	6
Skýringar	7 - 8

Suðurlindir ohf
Kennitala 561008-0190
löndalur 2, Vogum

Skýrsla stjórnar

Meginstarfsemi félagsins

Tilgangur félagsins er að standa vörð um sameiginlega hagsmuni sveitarfélaganna Grindavíkur, Hafnarfjarðar og Voga og íbúa þeirra varðandi náttúruauðlindir í landi sveitarfélaganna við Trölladyngju, Sandfell og Krýsuvík, m.a. mögulega nýtingu jarðvarma og eignar og nýtingarétt hvers sveitarfélags fyrir sig. Sérstaklega verði horft til nýtingar orkuauðlinda til atvinnuþróunar og uppbyggingar í sveitarfélögunum þremur. Einnig að tryggja gott samstarf og samvinnu sveitarfélaganna um skipulag og framkvæmdir á skilgreindum auðlindasvæðum og marka skýrar áherslur í náttúruvernd og umhverismálum á umræddum svæðum auk þess að vinna að sameiginlegri framtíðarsýn um þróun atvinnulífs og íbúðabyggingar og fjárhagslegur rekstur í tengslum við ofangreind markmið.

Starfsemin á árinu

Það er álit stjórnar félagsins að allar upplýsingar sem nauðsynlegar eru til að glöggva sig á stöðu félagsins í árslok, rekstrarárangri ársins og fjárhagslegri þróun félagsins, komi fram í ársreikningnum.

Jöfnun taps

Stjórnin vísar til ársreikningsins varðandi jöfnun taps.

Eignaraðild

Í lok ársins voru hluthafar félagsins þrír og er eignarhald óbreytt frá fyrra ári:

Grindavíkurkaupstaður	33,3%
Hafnarfjarðarkaupstaður	33,3%
Sveitarfélagið Vogar	33,3%

Stjórn Suðurlinda ohf. og framkvæmdastjóri staðfesta hér með ársreikning félagsins fyrir árið 2012 með áritun sinni.

Grindavík, 18. mars 2013

Stjórn:

Framkvæmdastjóri:

Áritun endurskoðanda

Til stjórnar og hluthafa Suðurlinda ohf

Við höfum aðstoðað við gerð ársreiknings Suðurlinda ohf. fyrir árið 2012 í samræmi við alþjóðlegan staðal, ISRS 4410, um gerð óendurskoðaðra reikningsskila. Ársreikningurinn hefur að geyma skýrslu stjórnar, rekstrarreikning, efnahagsreikning, yfirlit um sjóðstreymi og skýringar. Ársreikningurinn er byggður á bókhaldi félagsins og öðrum upplýsingum stjórnenda Suðurlinda ohf. Samkvæmt lögum um ársreikninga eru stjórnendur félagsins ábyrgir fyrir ársreikningnum. Við höfum ekki endurskoðað eða kannað ársreikninginn og látum því ekki í ljós álit á honum.

Reykjavík, 18. mars 2013

PricewaterhouseCoopers ehf

Ljósbrá Baldursdóttir
löggiltur endurskoðandi

Rekstrarreikningur ársins 2012

	Skýringar	2012	2011
Rekstrargjöld			
Stjórnarlaun		470.000	0
Reikningsleg aðstoð		45.752	60.899
Annar rekstrarkostnaður		43.800	17.900
		<u>559.552</u>	<u>78.799</u>
Rekstrartap		(559.552)	(78.799)
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)			
Hreinar fjármunatekjur (fjármagnsgjöld)		67.821	62.629
	3	<u>67.821</u>	<u>62.629</u>
(Tap) ársins		<u>(491.731)</u>	<u>(16.170)</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2012

Eignir	Skýringar	2012	2011
Veltuffjármunir			
Aðrar skammtímakröfur og fyrirframgreiddur kostnaður		57.500	89.991
Handbært fé		3.024.133	3.532.170
		<u>3.081.633</u>	<u>3.622.161</u>
Eignir samtals		<u><u>3.081.633</u></u>	<u><u>3.622.161</u></u>
 Eigið fé og skuldir			
Eigið fé			
Hlutfé		4.500.000	4.500.000
Óráðstafað eigið fé		(2.918.367)	(2.426.636)
	4	<u>1.581.633</u>	<u>2.073.364</u>
Skuldir			
Skammtímaskuldir:			
Viðskiptaskuldir		0	48.797
Aðrar skammtímaskuldir		1.500.000	1.500.000
		<u>1.500.000</u>	<u>1.548.797</u>
Skuldir samtals		1.500.000	1.548.797
Eigið fé og skuldir samtals		<u><u>3.081.633</u></u>	<u><u>3.622.161</u></u>

Sjóðstreymi ársins 2012

	Skýringar	2012	2011
Rekstrarhreyfingar			
Hreint veltufé frá rekstri:			
(Tap) ársins		<u>(491.731)</u>	<u>(16.170)</u>
		(491.731)	(16.170)
Lækkun (hækkun) rekstartengdra eigna:			
Viðskiptakröfur og aðrar skammtímakröfur		32.491	17.900
Hækkun (lækkun) rekstartengdra skulda:			
Skammtímaskuldir		<u>(48.797)</u>	<u>43.275</u>
		(16.306)	61.175
Handbært fé (til rekstrar) frá rekstri		<u>(508.037)</u>	<u>45.005</u>
Hækkun (lækkun) á handbæru fé		(508.037)	45.005
Handbært fé í byrjun tímabils		<u>3.532.170</u>	<u>3.487.165</u>
Handbært fé í árslok		<u><u>3.024.133</u></u>	<u><u>3.532.170</u></u>

Skýringar

1. Almennar upplýsingar

Tilgangur félagsins er að standa vörð um sameiginlega hagsmuni sveitarfélaganna Grindavíkur, Hafnarfjarðar og Voga og íbúa þeirra varðandi náttúruauðlindir í landi sveitarfélaganna við Trölladyngju, Sandfell og Krýsuvík, m.a. mögulega nýtingu jarðvarma og eignar og nýtingarétt hvers sveitarfélags fyrir sig. Sérstaklega verði horft til nýtingar orkuauðlinda til atvinnuþróunar og uppbyggingar í sveitarfélögunum þremur. Einnig að tryggja gott samstarf og samvinnu sveitarfélaganna um skipulag og framkvæmdir á skilgreindum auðlindasvæðum og marka skýrar áherslur í náttúruvernd og umhverismálum á umræddum svæðum auk þess að vinna að sameiginlegri framtíðarsýn um þróun atvinnulífs og íbúðabygðar og fjárhagslegur rekstur í tengslum við ofangreind markmið.

Suðurlindir ohf. er með heimilisfesti á Íslandi. Skráð aðsetur félagsins er að löndal 2, 190 Vogar

2. Yfirlit um helstu reikningsskilaaðferðir

2.1 Grundvöllur reikningsskila

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga. Gerð er grein fyrir helstu reikningsskilaaðferðum sem í meginatriðum eru þær sömu og árið á undan að öðru leyti en því sem fram kemur hér á eftir.

Við gerð reikningsskila þurfa stjórnendur að meta ýmis atriði og gefa sér forsendur um mat á eignum, skuldum, tekjum og gjöldum. Þó svo mót þessi séu samkvæmt bestu vitund stjórnenda geta raunveruleg verðmæti þeirra liða sem þannig eru metnir reynst önnur en niðurstaða samkvæmt matinu.

2.2 Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Vaxtatekjur eru tekjufærðar miðað við upphaflega ávöxtunarkröfu skuldabréfaeignar og áfallnar vaxtatekjur vegna bankainnistæðna og viðskiptakrafna eru tekjufærðar nema vafi leiki á um innheimtu þeirra.

Viðskipti í öðrum myntum en íslenskum krónum eru umreiknuð yfir í ÍSK á gengi viðskiptadags. Gengismunur sem myndast við greiðslu skulda og innheimtu krafna er færður í rekstrarreikning sem og áfallinn gengismunur á eignir og skuldir í árslok.

2.3 Handbært fé

Handbært fé og jafngildi þess eru færð í efnahagsreikning á kostnaðarverði. Handbært fé samkvæmt sjóðstreymi samanstendur af sjóði, óbundnum bankainnstæðum, skammtímaverðbréfum til skemmri tíma en 3ja mánaða að frádregnum yfirdrætti á bankareikningum. Yfirdrættir á bankareikningum eru sýndir meðal skammtímaskulda í efnahagsreikningi.

2.4 Hlutfé

Almennt hlutfé er flokkað sem eigið fé.

2.5 Viðskiptaskuldir

Viðskiptaskuldir eru færðar á nafnverði.

